

EXPOSÉ

Z U V E R M I E T E N

Geräumige 2-Zi.-Einliegerwohnung ... in Ravensburg – mit großer, sonniger Terrasse



Ruhig und „privat“ Wohnen in bester Lage!

Diese geräumige 2-Zimmer-Einliegerwohnung befindet sich im Erd-/Hanggeschoss eines großen Einfamilienhauses in sehr guter, ruhiger und verkehrsarmer Wohnlage von Ravensburg Nähe „Sonnenbüchel“ bzw. „Oberschwabenklinik“ wie auch dem Bildungszentrum „St. Konrad“.

Die Wohnung ist entsprechend des Baujahres im Stil der 80-er Jahre ausgestattet. Sie hat einen separaten Haus-/Wohnungsaußeneingang und ist wie folgt aufgeteilt: Diele/Flur, Kochecke mit einfacher Einbauküche, Abstellraum, Badezimmer (mit Dusche, Waschbecken, WC, Waschmaschinenanschluss), Schlafzimmer und Wohnzimmer mit Ausgang zur großen sonnigen Terrasse.

Zusätzlich steht noch ein gemeinschaftlich nutzbarer Außenkeller zur Verfügung, z.B. für Fahrräder, Gartenmöbel, oder Dergleichen. Kostenlose Parkplätze sind ausreichend im unmittelbar angrenzenden öffentlichen Verkehrsraum vorhanden.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete

EUR **570,00**

zzgl. Nebenk.-VZ 100,- €/Monat

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0629-2020

Anschrift: 88212 Ravensburg, Vorarlbergerstr.

Baujahr: 1984 / Heizung erneuert (Erdwärme)

Wohnfläche: ca. 64 m² (inkl. anteilige Terrasse)

Parken: ausreichend kostenlose

Parkplätze im angrenzenden öffentlichen Parkraum

Sonstiges: Einliegerwohnung im Erd-/ Hanggeschoss mit eigenem, separatem Außeneingang und eigener Terrasse, Zentralheizung über Erdwärme, Fußbodenheizung, Fliesenboden, Kabelanschluss für TV/Radio

Bezug: frei – kurzfristig beziehbar!

Info-Tel. (0751) 370 678 12